*港交 ▫ 結算 ▫ 有限公 ▫ ▫ 港聯合交 ▫ 有限公 ▫ 對本公告的內容概不負責，對其準確 ▫ ▫ 完整 ▫ 亦不發表任何聲 ，並, 確表示，概不對因本公告全 ▫ ▫ 任何 ▫ 分內容而產生 ▫ 因倚賴該等內容而引 ( 的任何 失 ▫ 擔任何責任。*

**KANGDA INTERNATIONAL ENVIRONMENTAL COMPANY LIMITED**

# 康達國際環保有限公司

*(於開曼群島註冊成立的有限公司)*

**(股份代號：6136)**

## 有關融資租賃協議的
## 須予披露交易

**融資租賃協議**

於二零二五年 ▫ 月 ▫ 六日， ▫ 租人(為本公 ▫ 間接全資附m ß

訂 □往融資租賃□附帶文件以□融資租賃□附帶文件於合併計算 並無觸發上市規則第4 章 下須予□ 交 以上的分類。

## 融資租賃及附帶文件

日期： 二零二五年□月□六日

訂約方： (1 出租人(作為出租人)；

(2 □租人(為本公□間接全資附屬公□)；□

(3 保證人(各自為本公□間接全資附屬公□)。

出租人為一家於中國□ 的有限公□，主要從事提 供融資(□□□□融資租賃)，聚焦於中國的環保 目。出租人為興業控股的附屬公□，興業控股為一家於百慕□註冊□ 的有限公□，其股份於聯交□主板上市(股份代號：1503)。 董事經作出一切合理查詢後□深知、 □□確信，出租人□其最終實益 有人均為獨 第三方，且並無 有本公□任何股份。

轉讓資產□代價： 融資租賃□議□售後返租資產轉讓□議，出租人 按「□有」基準，分別按 照融資租賃1、融資租賃2□融資租賃3以代價現金人民幣20,000,000元、人民幣20,000,000元□人民幣10,000,000元向□租人收購資產1、資產2□資產3不附帶產權負擔的□有權，且出租人須於售後返租資產轉讓□議日期起計□二個月內向□租人支付代價，□須□□□豁免(視□況而定)該□議□載的付款先 件後方□作實。資產的售後返租資產轉讓□議乃由出租人與□租人於融資租賃□議日期為使融資租賃□議的條 款生效而訂 ，內容有關□租人向出租人轉讓資產。

有關代價金額乃由訂約方經□考(其中□□)資產1、資產2□資產3的□始□本約人民幣20,00 ,120元、人民幣20,2 , 2元□人民幣10,06 , 3元□其狀況(□□□使用狀況□□舊年限)後公平磋商釐定。

租期： 出租人 自售後返租資產轉讓□議 下資產轉讓代價的付款日期起 資產返租予□租人，供彼使用□佔有，期限為7 2個月。

租賃付款： 就資租賃1而言，租賃付款總額約為人民幣24 3, 4 元，當中□□(a 租賃本金付款人民幣20,0000

融資租賃□議的□□款乃由融資租賃□議訂約方經□考售後返租資產轉讓□議□下代價、□款□利率環□(□□全國銀行間同業□借中心不□公佈的□款市□□價利率(於融資租賃□議日期為3.0%))、類似設備的平均公平價□以□出租人同意提□供的融資金額後公平磋商釐定。其他□用□開支(□□但不限於融資租賃顧問□)佔融資租賃□議□下租期為72個月的租賃本金約每年1.0%,與本集團其他□款□借款產生的□用□開支相符(介乎每年□款本金額的0.6%至1.%)。

終□止購□權: □租人□於提□前30天向出租人發出書□□知並獲得出租人書□同意的□況下終□融資租賃□議,前提□於提□早終□止,□租人已結清(a)□有□期□未償□租賃付款;(b)未償□租賃本金總額;(c)相當於提□早終□止□未償□租賃利□總額2.0%的□償;□(d)其□下□期的任何其他□未償□金額。於租期末□□融資租賃□議提□前終□止待結清□有□期□未償□金額後,□租人□有權按□名□購□價人民幣100元購□資產。

保證□金: □租人□於出租人支付資產1、資產2□資產3轉讓代價的同日向出租人分別支付免□按□金人民幣2,000,000元、人民幣2,000,000元□人民幣100,000元,以為其於融資租賃1、融資租賃2□□融資租賃3□下付款責任作□□。

保證擔保: 各保證人已於融資租賃□議日期簽□保證擔保,為□租人妥善準□結清融資租賃□議□下應付的任何□全□款□,有效向出租人提□供□帶責任保證擔保。

□: 融資租賃□附帶文件,□租人以出租人為□益人□資產簽□法定□記,作為□租人於融資租賃□議□下付款責任的□□。

□融資租賃□附帶文件，保證人1□租人的全□股權（相當於註冊股本人民幣4,8□0,000元）□予出租人，期限為7年，作為□融資租賃□議□下□租人付款責任的□□品。

□融資租賃□附帶文件，□租人□一家位於中國□東省濰坊市的污水處理廠於污水處理廠特許權□議□下污水處理□應收款□的權利，作為□融資租賃□議□下□租人付款責任的□□品。

□融資租賃□附帶文件，□租人□其於一個銀行賬□的100%權益□予出租人，期限為7年，作為□融資租賃□議下□租人付款責任的□□品。

□約：□租人□約，出租人有權（其中□□）(i)終□□融資租賃□議；(ii)□□□□禁□租人使用資產；(iii)強□執行□□文件；□(iv)□約而產生的一切□失□開支向□租人索償。

## 先前融資租賃及附帶文件

有關先前□融資租賃□附帶文件的主要□款，請□閱先前公告。

## 訂立融資租賃協議的理由及裨益

董事認為本集團□能夠□□□融資租賃□議□下的□□安排□獲得額外流□資金，並□益於額外營□資金以支□其業□□支□租人的經營業□。

董事認為，□融資租賃□附帶文件以□其□下□□行交□乃於本集團日常業□過程中按□常商業□款訂□，經公平磋商後作出，□公平合理並符合本集團□股東的整體最佳利益。

## 有關資產的資料

資產1□□位於中國□東省濰坊市的污水處理設□□設施。

資產2□□位於中國□東省濰坊市的污水處理設□□設施。

資產3 □ □ 位於中國 東省濰坊市的污水處理設備□ 設施。

## 有關承租人及本集團的資料

□ 租人為一家於中國□ 的有限公□ ，並為本公□ 間接全資 有的附屬公□ 。其主要於中國從事污水處理廠的建設□ □ 營。

本集團主要於中國從事□ 資□ □ 營污水處理設施。

## 有關出租人的資料

出租人為一家於中國□ 的有限公□ ，並為興業控股的附屬公□ 。出租人主要從事提 供融資(□ □ □ □融資租賃)，聚焦中國的環保 目。

## 上市規則的涵義

由於融資租賃□ 附帶文件 下 □ 行的交 涉□ 的一 □ 多 □ 用百分比率(定□ 見上市規則)高於 % 但低於 % ，故訂 融資租賃□ 其附帶文件按 單獨基準)構□ 本公□ 的須予□ 交 ，並須□ 守上市規則第4 章 下的□ 知□ 公告規定。

由於先前融資租賃□ 附帶文以

| | |
|---|---|
| 「資產」 | 資產1、資產2 □ 資產3的統 |
| 「董事會」 | 董事會 |
| 「本公□」 | 康□國際環保有限公□，一家於開 □ 島註冊□ 的有限公□，其股份在聯交□主板上市(股份代號：6 13 ) |
| 「董事」 | 本公□董事 |
| 「融資租賃1」 | 出租人與□租人 轉讓資產1的□有權□返租資產1訂日期為二零二五年□月□六日的融資租賃□議 |
| 「融資租賃2」 | 出租人與□租人 轉讓資產2的□有權□返租資產2訂日期為二零二五年□月□六日的融資租賃□議 |
| 「融資租賃3」 | 出租人與□租人 轉讓資產3的□有權□返租資產3訂日期為二零二五年□月□六日的融資租賃□議 |
| 「融資租賃□議」 | 融資租賃1、融資租賃2□融資租賃3的統 |
| 「融資租賃□附帶文件」 | 融資租賃□議□融資租賃□議附帶的□議，□□售後返租資產轉讓□議、保證擔保、顧問□議、法定□記、應收款 □□議、股份 □□議□ □□議 |
| 「本集團」 | 本公□□其附屬公□ |
| 「保證人1」 | 重慶康□環保產(集團)有限公□ 一家於中國□的有限公□，並為公□的間接全資附屬公□ |
| 「保證人2」 | □陵環□科□(淄□)有限公 [redacted] |
| 「保 賃ø | |

| | |
|---|---|
| 「保證人」 | 保證人1、保證人2及保證人3的統 |
| 「興業控股」 | 興業控股有限公司，一家於百慕達註冊成立的有限公司，其股份在聯交所主板上市(股份代號：1533) |
| 「香港」 | 中國香港特別行政區 |
| 「獨立第三方」 | 與本集團、本集團、其任何附屬公司的任何董事、最高行政人員、主要股東、彼等各自的聯繫人(定義見上市規則)概無關連的獨立第三方 |
| 「承租人」 | 濰坊康華環保水務有限公司，一家於中國成立的有限公司，並為本公司的間接全資附屬公司 |
| 「出租人」 | 廣東綠金融資租賃有限公司，一家於中國成立的有限公司，並為興業控股的附屬公司 |
| 「上市規則」 | 聯交所證券上市規則 |
| 「中國」 | 中華人民共和國，僅就本公告而言不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣 |
| 「先前公告」 | 本公司日期為2021年6月28日有關先前融資租賃的附帶文 |

| | |
|---|---|
| 「股東」 | 本公□股東 |
| 「聯交□」 | 港聯合交　□有限公□ |
| 「%」 | 百分比 |

□董事會命
**康達國際環保有限公司**
*主席*
**李中**

港，二零二