*香港□易及結算所□限公司及香港聯合□易所□限公司對□公告的內　概□負責，對　準確性　完□性□□發表□何　明，□明確表示□□就□公告　部　□何部分內　而產生　因依賴該等內　而引　的□何　失　擔□何責□。*

**KANGDA INTERNATIONAL ENVIRONMENTAL COMPANY LIMITED**

# 康達國際環保有限公司

*（於開曼群島註冊成立的有限公司）*

**（股份代號：6136）**

## 有關
## 出售中山康達水務有限公司100%股權的
## □予披露交易

**背景**

□□零□□年　□，賣□與□山市□升鎮住房和城□建設局訂□特許經　協，　此，賣□　□目標公司□接管、　ß

## 背景

□□零□□年□，賣□與□山市□升鎮住房和城□建設局訂□特許經□協□，此，賣□□目標公司□接管、運及維護污水處□廠，特許經□為30年。

## 出售事□

董□□此布，□□零□四年十□□□十□□（聯□所□易時段後），賣□（□公司的間接資附屬公司）與買□訂□權轉協□，此，賣□同意售而買□同意□購待售資□（相當□目標公司100%權），總□價為□民幣9□

( ) ▫ 權轉 協 簽 後▫十(30)▫內，買▫須將▫民幣67 235 630元(相當▫▫價的70%) 入由賣▫與買▫認 的銀行(「▫**可銀行**」)監控的託管賬 。完向買▫轉 待售資▫的登記後，認 銀行須將 入▫ 轉 ▫賣▫；及

( ) 倘賣▫▫完 向買▫轉 待售資▫的登記後 (6)個▫(「**擔保期**」)內▫無權轉 協 的▫何條款，則買▫須▫擔保▫屆滿後▫(5)▫內向賣▫▫▫餘▫的▫民幣9 605 090元(相當▫▫價的10%)。

如買▫▫按▫述▫式如▫向賣▫▫▫▫述▫何▫▫款 ，則 權轉 協 ▫的所▫應▫款 將被視為已到▫，買▫應▫ 付▫▫所▫▫ ▫▫ 及▫息，利息就▫ 總 按▫國▫民銀行公佈的貸款▫ 惠利率(「**LPR**」)的四(4)倍計算，直至 ▫ ▫ ▫▫及利息為止。如買▫延 ▫▫▫述▫何分▫▫款 ▫十(30)天，將被視為買▫基▫ 權轉 協 ，賣▫ 要求( )將待售資▫及目標公司資產轉回賣▫， ( )按▫述▫式▫▫所▫▫ ▫▫ 及所▫應計利息，直至 ▫ ▫ ▫▫及利息為止。

**代價基準**

▫價由賣▫與買▫按正常 條款經公平磋商後▫ ，▫已 慮( ▫包 )( )目標公司▫▫零▫四年▫▫▫十▫的▫經 核資產▫值約▫民幣140 780 000元；( )小 覽▫府結 的▫ 污水處▫費賬 ；

**完成**

□完　向買□轉　待售資□的登記後，待售資□的轉　□告完　。

目標公司資產及□員的轉　將□　渡□屆滿當□完　，屆時買□應簽　資產轉確認書。

**目標公司的財務資料**

目標公司□□零□四年□□□十□的□經　核財務　表所示目標公司的資產□值約為□民幣140 780 000元。

至□零□□年十□□□十□□止年　，目標公司的除□前後純利分別為約□民幣10 150 000元及約□民幣8 690 000元；　至□零□□年十□□□十□□止年　，目標公司的除□前後　□　分別為約□民幣3 900 000元及約□民幣4 780 000元。

**□約各方的資料**

**賣方**

賣□為□□國　□的□限責□公司，為□公司間接　資附屬公司。　□要□□國從□　資污水處□廠及建　市□基礎設□。

**目標公司**

目標公司為□□國　□的□限責□公司，為□公司間接　資附屬公司。　□要從□污水處□廠　運。

**買方**

買□為□□國　□的□限責□公司，□要從□供水及污水處□。□□公告□□，買□由□山市小□鎮公□資產□務□心□終　益　□，而□山市小□鎮公□資產□務□心負責(　□包　)□表小□□府□購、□管□及監控公□資產。

董□經作　□切合□□詢後所□知、盡悉及確信，買□及　□終　益　□□均為獨□第□□。

**進行出售事□的□由及裨益**

□集團□要□□國從□設計、建　、運行及維護污水處□廠、供水廠、污泥處□廠及　□市□基礎設□。

根 □山市生態□境局□□零□四年□□ 布的《□山市□境保護規劃(2020–2035年)》， □□山市□府將□要持續升級包 污水處□廠在內的□保設□，□達到□零□□年的發展目標。

經 慮()污水處□廠的當前 運狀況及□來 運 □；()污水處□廠設□及設備長 升級 □ 的潛在資□開□；及()小□□府結 的污水處□費賬 ，董□□認為 售□ 將使□集團節省大□污水處□廠的 運開□及潛在資□開□，□ 售□ 獲得 時現□□入及減少負債，□將時間和資源分□到 □更□利圖的特許經 目□。

此外，買□為由□山市小□□鎮公□資產□務□心□終 □的 ，而待售資□的□何轉 須經小□□□府同意及確認。 □□價 □目標公司的賬□□值，但 慮到物色 待售資□的□ 時較 、污水處□廠的持續 的財 和資□□ 利 。

## 上市規則的涵義

由□ 售□ □及的□ 多 適用百分比率( 見□市規則) 5%但少□ 25%，因此訂□ 權轉 協 □公司的須□披 □□易，須 □市規則第14 □的申 及公告規 。

## 釋義

□□公告內，除□ □所指外，□列詞彙 □□□□□:

| | | |
|---|---|---|
| 「董□□」 | 指 | 董□□ |
| 「 □」 | 指 | 星□ 、星□□ □國□府規 的法 假□□外的□ |
| 「□公司」 | 指 | 康達國際□保□限公司，□ □開曼 島註 □的□限公司， 已發行 □在聯□所□□□市( □□：6136) |
| 「完 」 | 指 | 完 售□ |
| 「特許經 協 」 | 指 | 賣□與□山市□升鎮住房和城□建設局□□零□□年□訂□的特許經 協 ，內 □關污水處□廠的開發、運 和維護，特許□限為30年 |
| 「□價」 | 指 | 待售資□的□價總 □民幣96 050 900元 |
| 「董□」 | 指 | □公司董□ |
| 「 售□ 」 | 指 | 根 權轉 協 的條款及條□，建 將待售資□從賣□轉 □買□ |
| 「 權轉 協 」 | 指 | 賣□與買□就 售□ 所訂□□□為□零□四年十□□□十□□的 權轉 協 |
| 「□集團」 | 指 | □公司及 附屬公司 |
| 「香港」 | 指 | □國香港特別行□ |

| | | |
|---|---|---|
| 「獨□第□□」 | 指 | 根□市規則，董□經作□切合□□詢後所□知□悉及確信，□□□公司關□士(□見□市規則)□屬獨□□□公司及關□士的第□□的□何□士公司及□終益□□ |
| 「□市規則」 | 指 | 聯□所券□市規則 |
| 「□國」 | 指 | □華□民和國，就□公告而言□包香港、□華□民和國澳門特別行□及灣 |
| 「買□」 | 指 | □山市小□水務□限公司，□□國□的□限公司，□□公告□□由□山市小□鎮公□資產□務□心□終益□ |
| 「待售資□」 | 指 | 目標公司的100%註資□，□□公告□□由賣□益□ |
| 「□□」 | 指 | □公司已發行□□□□值0.01港元的普持□□ |
| 「聯□所」 | 指 | 香港聯合□易所□限公司 |
| 「目標公司」 | 指 | □山康達水務□限公司，□□國□的□限公司，為□公司的間接資附屬公司 |
| 「渡□」 | 指 | □□公告「權轉協—資產轉□序及渡□」□段所賦□□□ |
| 「賣□」 | 指 | □慶康達□保□(集團)□限公司，□□國□的□限公司，為□公司的間接資附屬公司 |
| 「污水處□廠」 | 指 | 位□□國□省□山市的□山市□升鎮污水處□廠 |

| | | |
|---|---|---|
| 「小□府」 | 指 | 位□□國□□省的□山市小□鎮□民□府 |
| 「港元」 | 指 | 香港法□貨幣港元 |
| 「□民幣」 | 指 | □國法□貨幣□民幣 |
| 「%」 | 指 | 百分比 |

董□□命
**康達國際□保有限公司**
*聯□*
**李中**

香港，□零□四年十□□□十□□

*□□公告□□，董□□包□名董□，□執行董□□雋□生、□□□生、劉玉□女士、段□□生及周偉□生，□及獨□□執行董□周錦榮□生、常□生及彭永臻□生。*